



## FRAGEBOGEN FÜR WOHNUNGS- UND HAUSEIGENTÜMER

### Vielen Dank ...

... für Ihr Interesse an unseren Dienstleistungen.

Wir berechnen gern für Sie **sofort ein konkretes Preisangebot**, nachdem Sie dieses Formular an uns zurückgesandt haben.

Für die Erstellung Ihres ganz persönlichen Angebots benötigen wir einige Angaben, welche durch uns selbstverständlich **vertraulich behandelt** werden:

Bitte zutreffendes Ankreuzen bzw. Ergänzen.

An wen sollen wir das Angebot senden?

<b>Anrede:</b>	
<b>Vorname:</b>	
<b>Name:</b>	
<b>Strasse:</b>	
<b>Postleitzahl:</b>	
<b>Ort:</b>	
<b>Telefon:</b>	
<b>E- Mail:</b>	

Geht es Ihnen um

- WEG-Verwaltung oder
- Mietverwaltung

Anzahl der Einheiten im Objekt:

Wohnungseinheiten:	
Gewerbeeinheiten:	
Garageneinheiten:	
Einstellplätze:	

Das Gebäude wurde erbaut ca.:

Werden die Heizkosten abgerechnet durch

- externen Heizkostenmessdienst
- die Hausverwaltung
- entfällt, da Einzelversorgung jeder Einheit
- gemischt, also nicht für alle Einheiten gleich

Werden die Heizkosten abgerechnet durch

- Öl-zentral
- Gas-zentral
- Etagenheizung (Einzelversorgung und -abrechnung je Einheit)
- andere Heizungsart

Die Warmwasserversorgung erfolgt über

- Zentralanlage
- Durchlauferhitzer (Einzelversorgung und -abrechnung je Einheit)
- andere Warmwasserversorgung

Erfolgt die Warmwasserversorgung über

- viele
- einige
- wenige
- keine

Ist ein Hausmeister beauftragt/eingestellt?

- Hauptberuflich
- nebenberuflich/gewerblich
- kein Hausmeister



Die Reinigung von Treppenhaus / Keller erfolgt durch

- Dienstleistungsgesellschaft
- private Reinigungskraft
- jeder Mieter reinigt selbst

Bei WEG-Verwaltung: Sind die Wohnungen überwiegend

- vermietet
- selbstgenutzt
- überwiegend vermietet
- überwiegend selbstgenutzt

Bei WEG-Verwaltung: Das Wirtschaftsjahr der Eigentümergemeinschaft ist

- gleich Kalenderjahr
- nicht gleich Kalenderjahr

Das Abrechnung der Heiz- und Betriebskosten erfolgt

- gleich Kalenderjahr
- nicht gleich Kalenderjahr

Bei WEG-Verwaltung: Sind Sie Mitglied des nach § 29 Wohnungseigentumsgesetz bestellten Verwaltungsbeirates?

- ja
- nein

Wollen Sie Vorsteuern geltend machen, weil Sie z. B. bei dem Objekt für Umsatzsteuer optiert haben? (Wenn nein, wird keine Mehrwertsteuer in Anrechnung gebracht.)

- ja
- nein



Geben Sie bitte das Datum an, zu dem eventuell die neue Verwaltung beginnen soll:

Bei Wechsel der Hausverwaltung:

Warum möchten Sie die Hausverwaltung wechseln? Bitte erläutern Sie hier auch allgemeine Besonderheiten und Hinweise:

**WICHTIG:** Geben Sie hier bitte die Anschrift der Liegenschaft an, damit wir für Sie ein auf Ihre Liegenschaft spezifiziertes Angebot erstellen können:

Strasse / Hausnr.:

Postleitzahl:

Ort:

Das sind einige Fragen gewesen, um uns ein Bild von Ihrer Liegenschaft zu machen.  
Vielen Dank für Ihre Angaben.

Bitte senden Sie dieses Formular an die

**Haus & Grund Dresden GmbH**  
**Königstr. 12**  
**01097 Dresden**