Mieterselbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes

Adresse/Lage: ---------- Mietpreis: Kaltmiete…… Nebenkosten……

ab dem _____ oder bereits/erst ab dem _____ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent/in	**Mitmieter**
Name/ Vorname (ggf . Geburtsname) Geburtsdatum, Geburtsort (freiwillige Angabe)		
Familienstand		
aktuelle Anschrift Straße: PLZ Ort		
Telefonnummer /Mobilfunk **(freiwillige Angabe)**		
Email-Adresse **(freiwillige Angabe)**		
ausgeübter Beruf		
monatliches Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber Name Anschrift Telefon seit wann beschäftigt		

derzeitiger Vermieter Name Anschrift/Telefon		

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen

( ) nein ( ) ja

Name, Anschrift	**Geburtsdatum (freiwillige Angabe)**	**Verwandtschaftsverhältnis**

	Mietinteressent/in	**Mitmieter**
Bestehen **Mietrückstände** aus bisherigen Mietverhältnissen?	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine **Räumungsklage** gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Wurde in den letzten 5 Jahren wurde **Zwangsvollstreckung** gegen Sie eingeleitet? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine **eidesstattliche Versicherung** abgegeben? (Falls ja, wann?)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Wurde in den letzten 5 Jahren ein **Insolvenzverfahren** gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Gibt es **Vorstrafen** oder ein **Haftbefehl** gegen Sie? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Beziehen Sie **Sozialleistungen** zur Zahlung der Miete und/oder Kaution? (Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Ist eine **gewerbliche Nutzung** der Wohnung beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja

Beabsichtigen Sie **weitere Personen** in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Spielen Sie **Musikinstrumente**? (Falls ja: welche?)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja
Haben Sie Haustiere? (Falls ja, welche?)	( ) nein ( ) ja	( ) nein ( ) ja

I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

II. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III. Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG, Wiesbaden die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.

IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - Wird der Vermieter diese Daten gemäß DSGVO unverzüglich vernichten.

Ort,Datum	Mietinteressent/in	Mitmieter
---	---	---