



## Checkliste Unterlagen für Erstellung einer Betriebskostenabrechnung

- Heizkostenabrechnung des entsprechenden Abrechnungszeitraumes
- Alle umlegbaren Rechnungen des entsprechenden Abrechnungszeitraumes (Grundsteuer, Wartungsrechnungen, Reinigung – Hausmeisterdienst, Allgmeinestrom, Wasser, Gas, Schmutzwasser, Niederschlagswasser, Versicherungen, Legionellenuntersuchung ...)
- Mietverträge mit Wohnungsgröße und aktuellen Nebenkostenvorauszahlungen
- Betriebskostenabrechnung Vorjahr